

中古戸建

北区植木町平井戸建

【★2012年築★】【吉松小学校徒歩7分】【駐車場3台と家庭菜園スペース付き】

場 所	熊本市北区植木町平井649番地1		
価 格	2,050万円		
土 地 面 積	公簿	453.48 m <sup>2</sup>	私 道 負 担
	約	137.18 坪	
交 通	「吉松小学校前」バス停徒歩11分(約850m)		
建 物	構 造	木造かわらぶき2階建	
	面 積	134.02m <sup>2</sup> (40.54坪)	
	間 取 り	2LDK	
	築 年 数	平成24年11月	
	駐 車 場	4台	
土 地 権 利	所有権	都 市 計 画	市街化調整区域
地 目	宅地	用 途 地 域	
建 ぺ い 率	40%	容 積 率	80%
接 道 状 況	【南側】幅員約10.66mの公道に約15.06m接道		
法 令 制 限			
設 備	上水道、浄化槽、電気(オール電化)		
現 況	空家	引 渡 し	相談
小 学 校	吉松小学校 徒歩7分	中 学 校	植木北中学校 徒歩10分
備 考	エアコン・照明・カーテン残し。オール電化。		
添 付 資 料	<input checked="" type="checkbox"/> 地図 <input checked="" type="checkbox"/> 字図 <input type="checkbox"/> 要約書 <input type="checkbox"/> 測量図		
取 引 態 様	専任媒介		
広 告 期 限	令和8年8月末日		

国土交通大臣(3)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



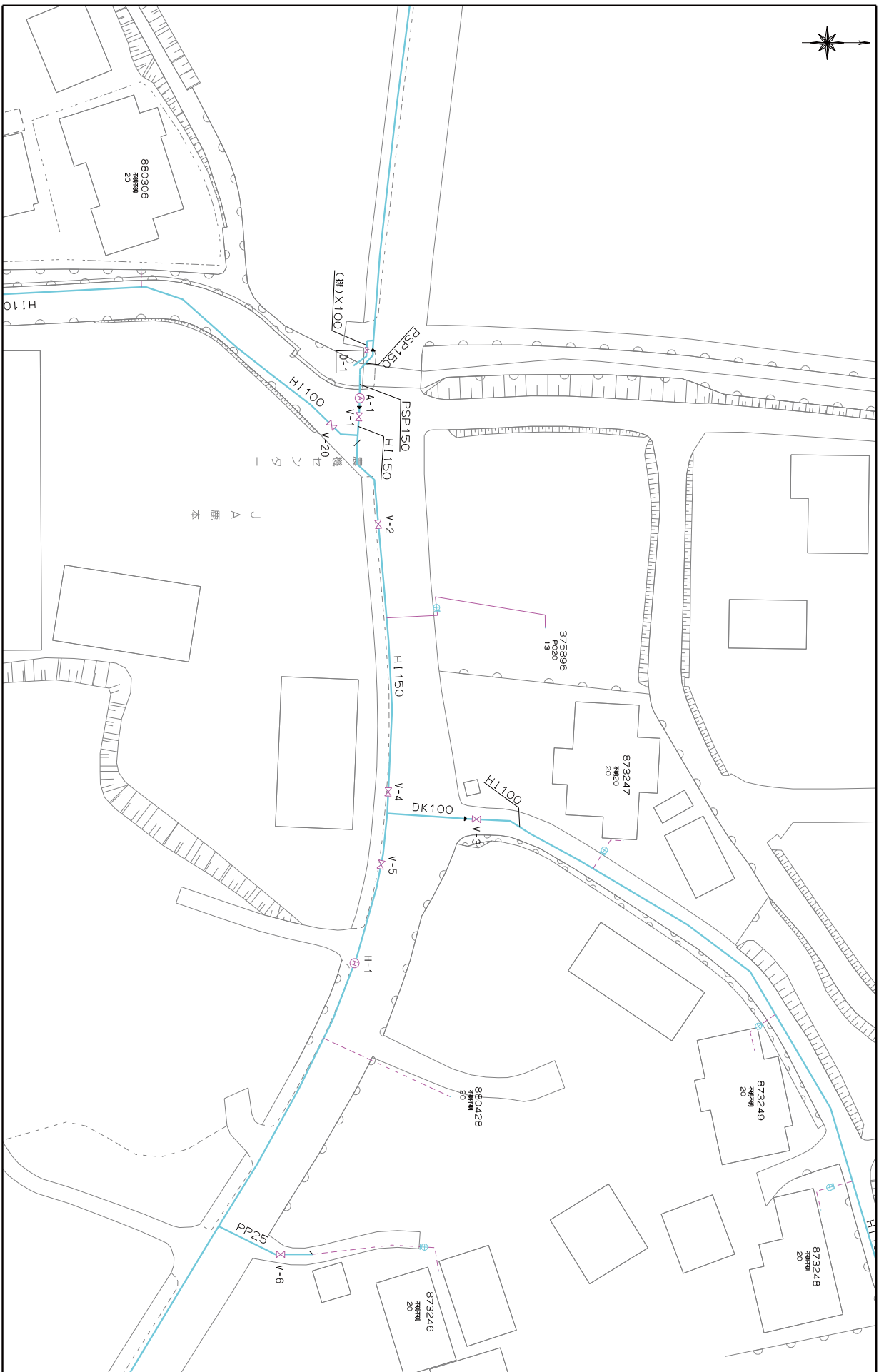
株式会社 中央住建不動産



お問合せは  
こちらへ 096-375-0555

<http://www.chuijuken.jp>

# 上下水道施設管理図

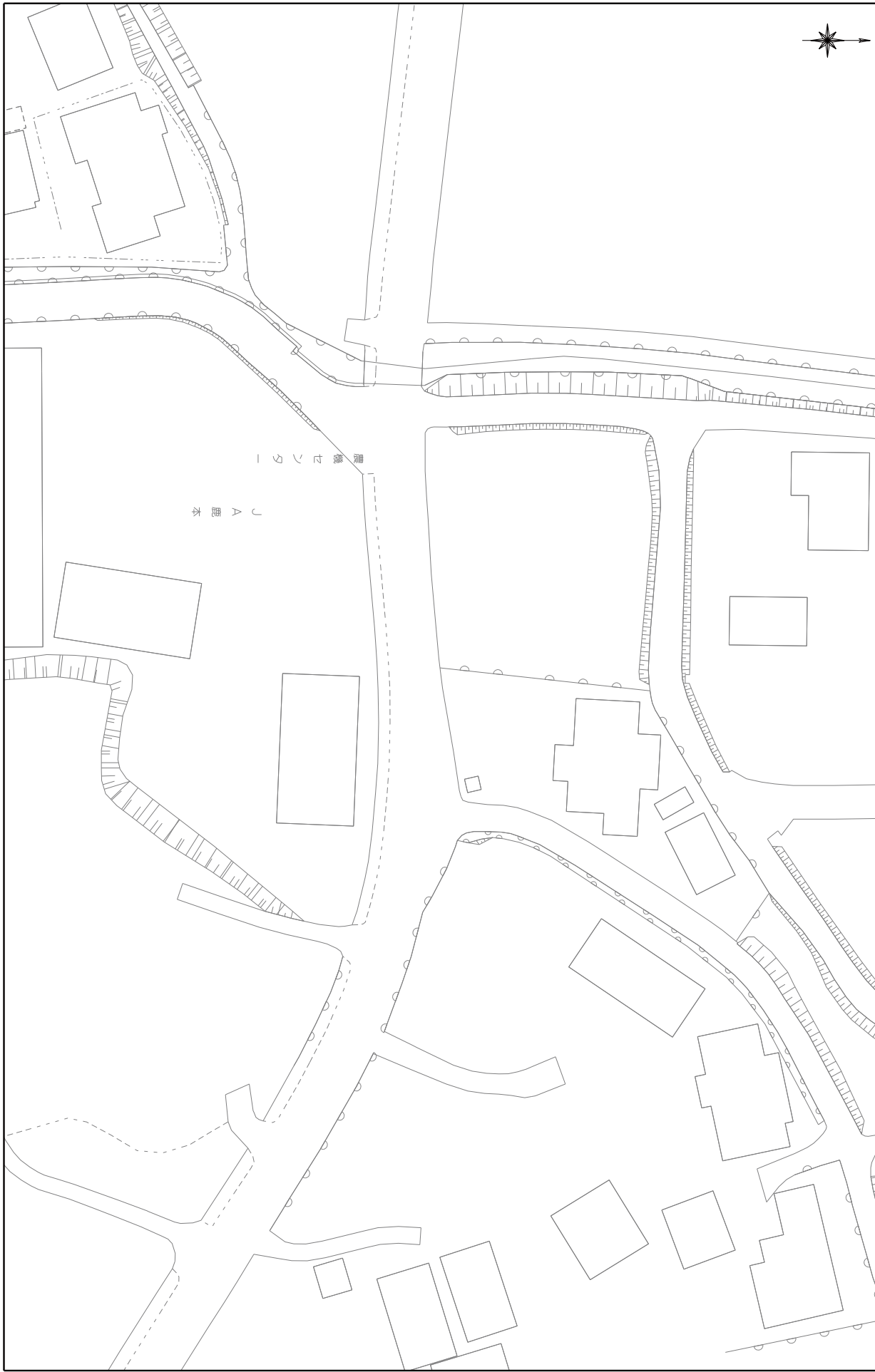


熊本市上下水道局 縮尺 1/500



この画面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、  
 現地と違ふ場合は現地の状況を確認して下さい。 010-20

# 上下水道施設管理図



熊本市上下水道局 縮尺 1/500



この画面は概略図（参考図）であり、反映していないデータもありますので、  
現地と必ず適合は現地の状況を確認してください。 010-20

## 熊本市ハザードマップ



洪水 主な川が全て氾濫

- 5.0m以上10.0m未満
- 3.0m以上5.0m未満
- 0.5m以上3.0m未満
- 0.5m未満

土砂災害

- 土砂災害警戒区域
- 土砂災害特別警戒区域

(参考：[熊本県土砂災害情報マップ](#))