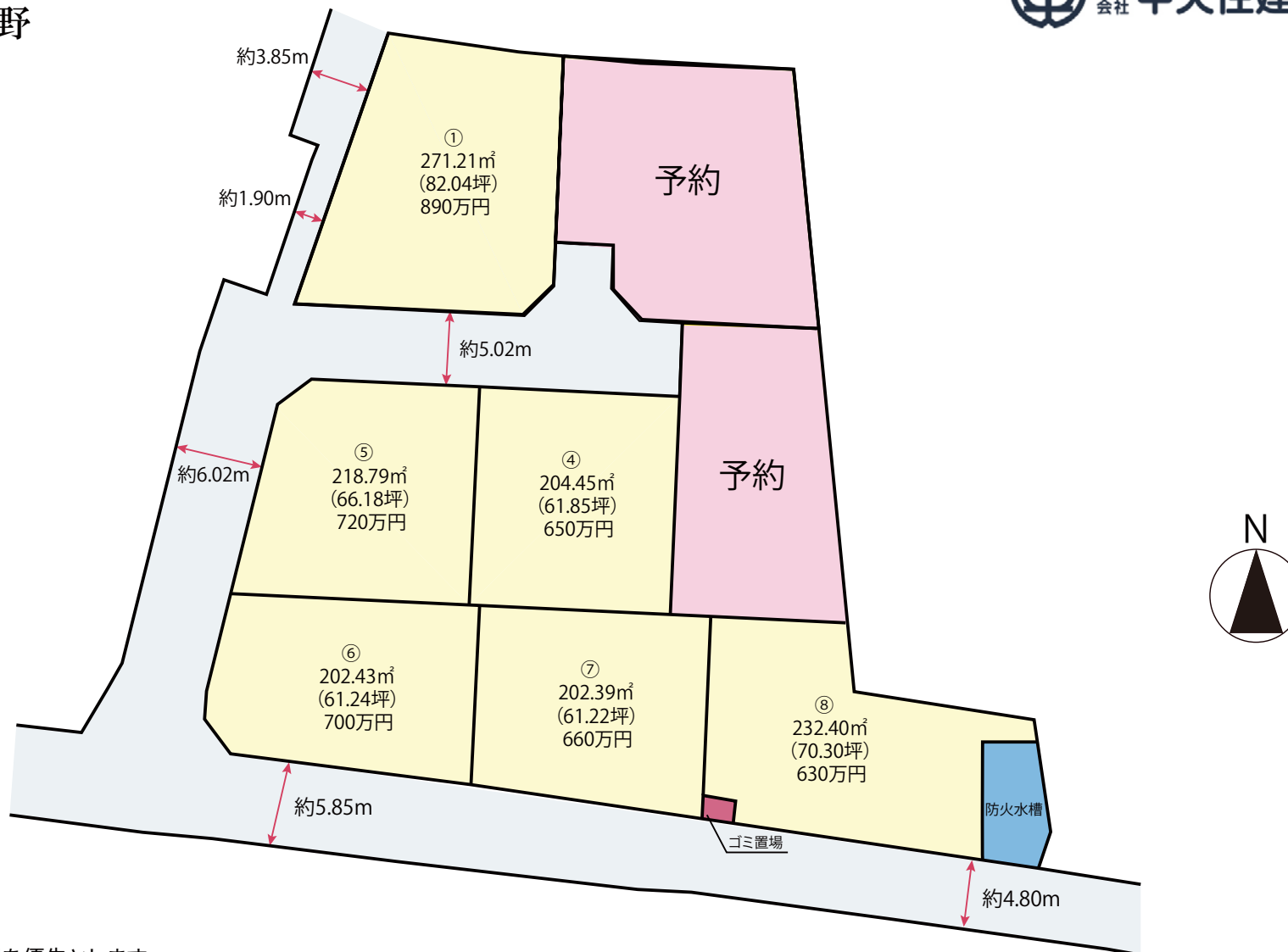


城南町今吉野

全8区画



※略図につき現況を優先とします。

※詳細はお問い合わせください。

※計画図の為、面積の増減が発生する場合がございます。

売地

南区城南町今吉野(全8区画)

★全8区画★ ③号地 建築条件なし！！

場所	熊本市南区城南町今吉野 (ナビ:南区城南町今吉野316付近)				
価格 (税込み)	5,500,000 円	坪単価	85,404 円		
土地面積	公簿 212.90 m <sup>2</sup>	私道負担	なし		
	約 64.40 坪		m <sup>2</sup>		
交通	熊本バス 熊本南部広域病院 徒歩6分(約470m)				
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域		
地目	宅地	用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%		
接道状況	別紙、測量図参照。				
法令制限	法第34条第11号の規定により条例で指定する区域内の開発行為となります。				
設備	・公営水道(宅内引込) ・公共下水(宅内引込) ・側溝 ・電気 ・プロパンガス ◎受益者負担金清算あり(200円/m <sup>2</sup> )				
現況	造成完了済み(検査待ち)	引渡し	令和8年1月上旬		
小学校	杉上小学 徒歩約35分(約2750m)	中学校	城南中学校 徒歩約37分(約2910m)		
備考	開発許可番号 指令(開指)第2024-2221号、農転許可番号 熊本指令(農委)第86号 外壁後退・・・1m以上 高さ制限・・・10m以下 ゴミ置き場の持分1/8あり。				
価格表	区画	金額(税込み)	土地面積	坪数	坪単価
	詳細別紙参照				
添付資料	<input checked="" type="checkbox"/> 地図 <input checked="" type="checkbox"/> 字図 <input checked="" type="checkbox"/> 価格表 <input type="checkbox"/> 土地利用計画図				
取引態様	仲介(専任)				
広告期限					

国土交通大臣(3)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社 中央住建不動産



お問い合わせはこちらへ 096-375-0555

<http://www.chujuken.jp>

# 価格表

みらいタウン今吉野 全8区画

No.11414

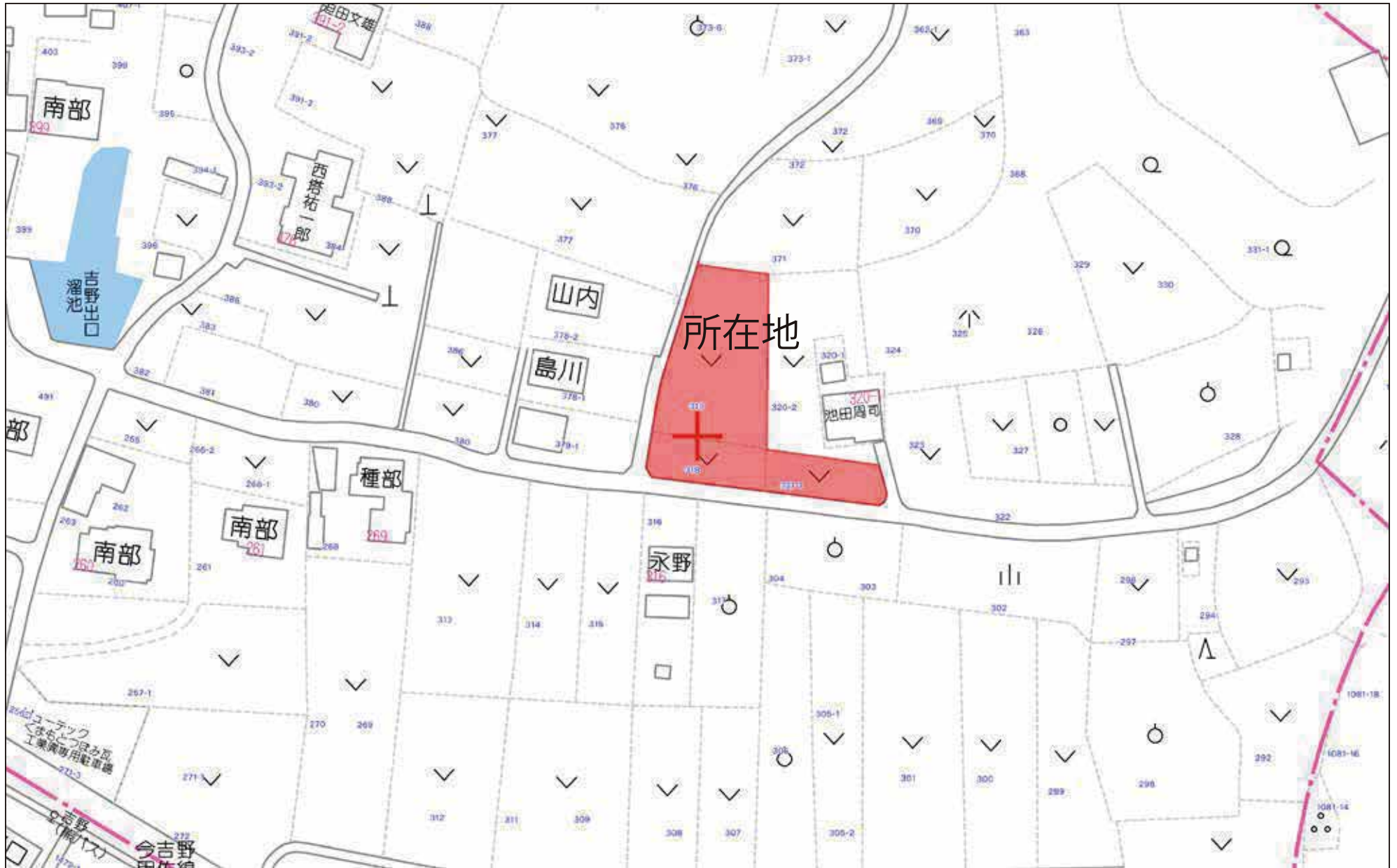
熊本市南区城南町今吉野

建築条件なし！！

号地	面積		坪単価	価格	販売状況 (R8.6/8時点)
	(㎡)	(坪)			
①	271.21	82.04	約108,482 円	8,900,000 円	
②	276.73	83.71			予約
③	212.90	64.40			予約
④	204.45	61.85	約105,093 円	6,500,000 円	
⑤	218.79	66.18	約108,794 円	7,200,000 円	
⑥	202.43	61.24	約114,304 円	7,000,000 円	
⑦	202.39	61.22	約107,808 円	6,600,000 円	
⑧	232.40	70.30	約89,616 円	6,300,000 円	

※空き号地はお問い合わせください。





.....

.....

.....

.....

.....