

売 地

益城町砥川

建築条件無し！完成宅地分譲地！定住促進補助金(100万円)あり！

場 所	上益城郡益城町砥川字宮園2111番15号【カーナビ設定】上益城郡益城町砥川2112近辺				
価 格	8,500,000 円		坪 単 価	138,504 円	
土 地 面 積	実測	202.88 m ²	私 道 負 担	なし m ²	
	約	61.37 坪			
交 通	産交バス「砥川」バス停 徒歩約5分(約400m)				
土 地 権 利	所有権		都 市 計 画	市街化調整区域	
地 目	宅地		用 途 地 域	無指定 —	
建 ぺ い 率	70%		容 積 率	400%	
接 道 状 況	南側:幅員約6.0m				
法 令 制 限	集落内開発エリア(建築物高さ10m以下、階数2以下)				
設 備	上水道、下水道、電気				
現 況	更地		引 渡 し	即時	
小 学 校	飯野小学校 徒歩5分(約400m)		中 学 校	益城中学校 徒歩約42分(約3330m)	
備 考	※ごみ置場(4.05㎡):共有持ち分:あり(持分16分の1)				
	※定住促進補助金については、町の予算状況により終了している場合がございます。				
価 格 表	区画	金 額	土地面積	坪 数	坪単価
	1				
	2				
	3				
	4				
添 付 資 料	■ 地 図 □ 字 図 □ 要 約 書 ■ 測 量 図				
取 引 態 様	仲介				
広 告 期 限	令和6年12月15日				

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社

中央住建不動産

お問合せは
こちらへ

096-375-0555

<http://www.chujuken.jp>

益城町砥川 2111-15

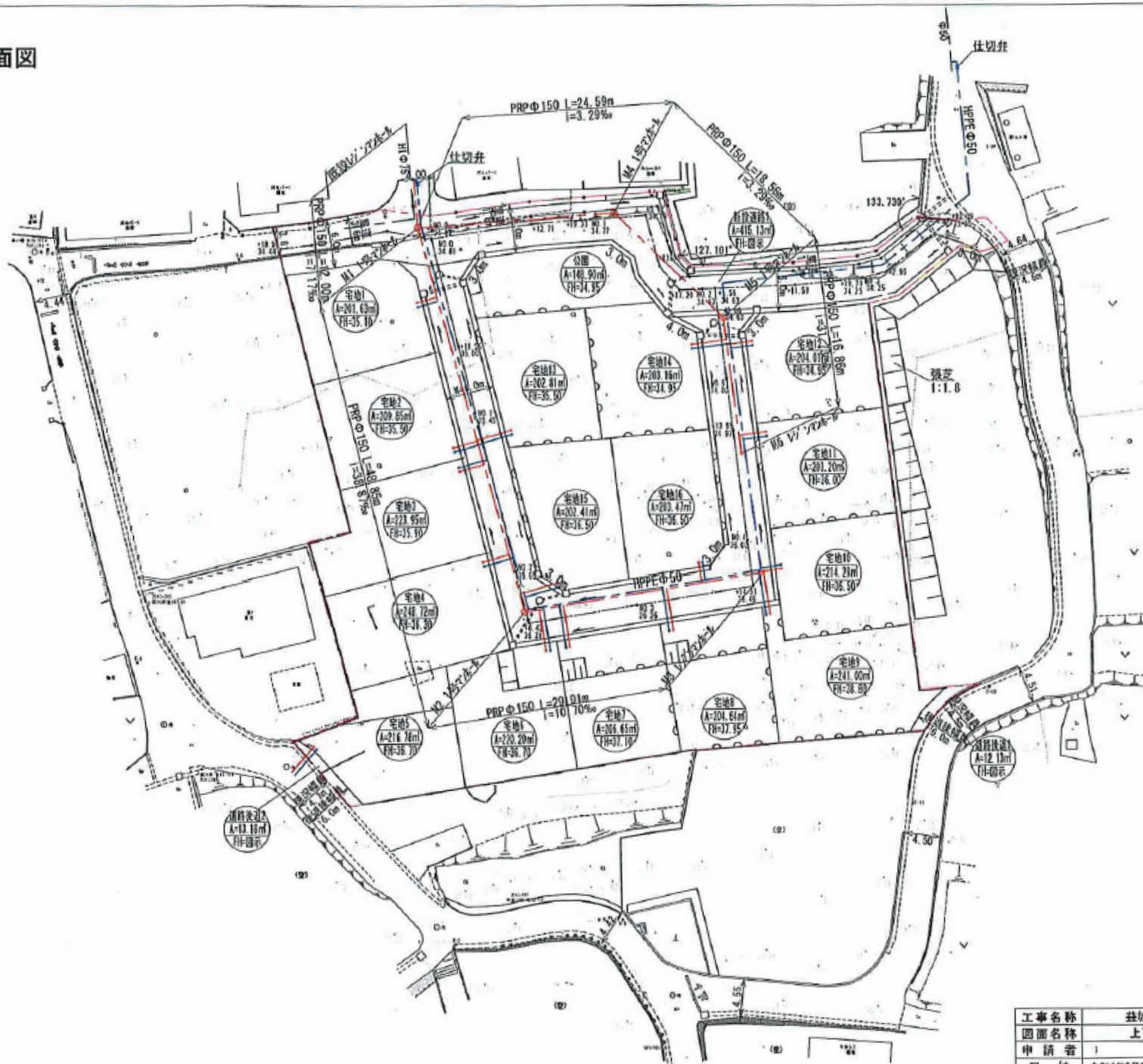


R6.9/16 更新

No.11474

上下水道計画平面図

S=1:500



工事名称	登城町延川集落内開発			図面番号
図面名称	上下水道計画平面図			
申請者	1			
日付	令和4年6月2日	SCALE	図示	検印

公共施設新旧対照図
求積図・求積表



面積一覧表

地番名	面積 (㎡)
用地1~16	3486.71
緑地	192.85
新設道路1	410.03
新設道路2	818.36
道路水路1	12.13
道路水路2	13.18
合計(緑地)	6138.24
公園	148.90
河川敷等	4.95
合計	6392.08

工事名称	益城町延田地区内陸奥	図面番号
図面名称	公共施設新旧対照図・求積図	
申請者		
設計	令和4年6月1日	SEAL 図示 換印

