

売地

南区 元三町2丁目

～開発許可済～ ★建築条件無し分譲地 全2区画残り1区画★

場所	熊本市南区元三町2丁目2-22の南側(地番:元三町2丁目115,116,117)				
価格 (税込み)	12,980,000 円	坪単価	167,786 円		
土地面積	実測 255.74 m ²	私道負担	なし		
	約 77.36 坪				m ²
交通	「熊農前」バス停 徒歩8分				
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域		
地目	畑	用途地域	無指定		
建ぺい率	40%	容積率	80%		
接道状況	西側5m公道に約10.54m接面(①号地)				
法令制限					
設備	上水:前面50mm 引込20mm(予定) 下水:前面200mm 都市ガス供給エリア外				
現況	完成宅地渡し	引渡し	令和4年3月末		
小学校	川尻	中学校	城南		
備考	完成宅地渡し ※上下水道宅地内引込します ※確定測量済み(近隣立会済み) ※売主にて、敷地内に電柱を新設します。				
価格表	区画	金額(税込み)	土地面積	坪数	坪単価
	1	12,980,000円	255.74m ²	77.36坪	167,786円
添付資料	■ 地図 ■ 字図 □ 要約書 ■ 測量図				
取引態様	仲介				
広告期限	令和4年4月末日				

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社

中央住建不動産



お問合せは
こちらへ

096-375-0555

<http://www.chujuken.jp>

